ДОГОВОР

№……

Днес, …..…….....г. между

1.ОБЩИНА БЕРКОВИЦА с БУЛСТАТ 000320559 и седалище и адрес на управление гр. Берковица, пл. „Йордан Радичков“ №4, представлявана от Димитранка Каменова-кмет и Бориславка Костова – Гл. счетоводител, наричано по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ от една страна

и

2……, със седалище и адрес на управление……., ЕИК……, представлявано от……в качеството му на Управител, наричано за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, от друга страна, се сключва настоящия договор на основание проведена процедура на пряко договаряне за възлагане на обществена поръчка с предмет:

Преработка на проект за етапност на обект: Реконструкция на водопроводната мрежа в кв. Раковица, канализационна мрежа на улици в кв. Раковица:

1. Работен проект за реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на ул. „ Първи май” кв. Раковица, град Берковица.

2. Работен проект за реконструкция на водопроводната мрежа и доизграждане на канализация на част от ул. „Мир” кв. Раковица.

(ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“);

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да осъществи всички идейности, по:

Преработка на проект за етапност на обект: Реконструкция на водопроводната мрежа в кв. Раковица, канализационна мрежа на улици в кв. Раковица:

1. Работен проект за реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на ул. „ Първи май” кв. Раковица, град Берковица.

2. Работен проект за реконструкция на водопроводната мрежа и доизграждане на канализация на част от ул. „Мир” кв. Раковица.

(2) Предметът по ал.1 включва дейностите подробно описани в Техническото задание, което е неразделна част от договора. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са задължителни всички нормативни правила относно обхвата и съдържанието на изготвения проект съгласно Наредба № 4 от 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, както и правилата на Закона за устройство на територията.

(3) Договорът в частта му за изпълнение на авторски надзор влиза в сила при одобрение на проектно предложение за финансиране на предвидените СМР и стартиране на строителни работи на обекта.

(4) За изпълнението на конкретна дейност със задачи по нея или предаването на документи по същата, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** подписват приемо-предавателни протоколи. Окончателното изпълнение на предмета на договора,

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ удостоверяват, чрез двустранно подписан окончателен приемо-предавателен протокол.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави Услугите в съответствие с Техническата спецификация, Приложения № 1към този Договор („**Приложението**“) и представлява неразделна част от него.

Чл. 3. В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство. (*ако е приложимо*)

СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Договорът влиза в сила на посочената в началото му дата, на която е подписан от Страните и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от страните задължения по него**.**

Чл. 5. Срокът за изпълнение на Услугите е както следва:

1. Срокът за изработване на проект във фаза „Работен проект” е до 10 /десет/ календарни дни от получаване на възлагателното писмо и изходни данни от Възложителя, но не по-късно от пет дни от датата на прием по мярката, за която се кандидатства. Участникът може да оферира по кратък срок за изработване на работния проект, като отново се съобрази с условието работния проект да бъде предаден не по-късно от един ден от датата на прием по мярката, за която се кандидатства.

Срокът на действие не тече през периода, когато строителството на обекта е спряно по надлежния ред.

Чл.6. Мястото на изпълнение на Договора е Община Берковица, Област Монтана. Някои от видовете работи могат да се извършват в офиса на изпълнителя или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на изпълнение на съответния вид дейност.

ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ И ПЛАЩАНИЯ

Чл. 7. (1) Стойността на договора е, както следва”……лв. (……. Словом) без ДДС и …… лв.(…… словом) с ДДС.

(2) Възложителят заплаща за Изпълнителя 20% от стойността на договора по чл. 6.1. в срок до 30 (тридесет) дни след предаване на преработения проект с приемо – предавателен протокол и представяне на надлежно издадена фактура.

(3) Възложителят заплаща на Изпълнителя остатъкът от възнаграждението по чл. 6.1. в срок до 30 (тридесет) дни след влизане в сила на Решение за ползване на обекта, представяне на окончателен доклад и представяне на надлежно издадена фактура.

(4) Плащането от Възложителя към Изпълнителя се извършва по следната сметка на Изпълнителя:……..

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 8. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:
1. Да изисква спазване и точно изпълнение на проекта;
2. Да извършва контролни посещения на обекта;
3. Да дава предписания и разпореждания, свързани със строителния процес, чрез вписване в заповедната книга на обекта;
4. Да информира Възложителя за констатирани отклонения от проекта;

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
1. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените подизпълнители и да предостави на Възложителя копие на договора за подизпълнение в срок до 3 дни от сключването на договора.
2. След сключване на договора, но-най късно преди започване на изпълнението му, Изпълнителят се задължава да уведоми Възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите. Изпълнителят уведомява Възложителя за всякакви промени в представената информация в хода на изпълнение на поръчката.
3. Да извърши преработка на проекта, съгласно указанията на Възложителя.
4. В срок за преработка на проекта да предаде преработения от него проект за съгласуване пред необходимите институции. В случай на необходимост, да оказва съдействие на Възложителя пред съгласувателните институции. В случай на указания от съгласувателните институции на етапа на съгласуване, да преработи проекта съгласно указанията.
5. Да предаде на Възложителя преработения проект с приемо – предавателен протокол. Преработеният проект се предава в 2 (два) екземпляра на хартия и 1 (един) екземпляр на електронен носител.
6. Да извършва посещения на обекта при покана от Възложителя, като следи за точното спазване на проекта, или преценява допустимостта и целесъобразността от извършване на промени в процеса на работата.
7. По искане на Възложителя да оказва съдействие на Строителя при избор на материали.
8. При нужда да изработва допълнителни чертежи за детайли, като представя на Възложителя по 2 броя копия.
9. Да дава консултации на Възложителя и Строителя по проблеми, възникнали в процеса на изграждане на обекта.
10. Да уведомява писмено Възложителя за допуснати от Строителя отклонения от одобрения проект.

11. Да участва в комисии по етапното приемане на извършените строителни работи и подписва строителни книжа в рамките на своята компетентност, права и отговорности.
12. Да съдейства на Община Берковица при реализация на проекта.
13. Да изготви представи на Възложителя доклад след приемането на строителството на обекта. Докладът следва да отрази цялостната работа на Изпълнителя по договора, като се изброят всички забелязани проблеми, възникнали по време на строителството и дадените предложения за тяхното решение. Докладът се представя на Възложителя в един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител на български език.
14. Да подготви и представи окончателен доклад за изпълнението на договора в срок до 5 дни след издаване на Разрешение за ползване на обекта. С приемането на окончателния доклад от Възложителя, се приема и работата по договора.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:
1. Да изисква и да получава Услугите в уговорените срокове, количество и качество;
2. Да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;
3. Да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изготвените от него [отчети/доклади/ разработки/материали] или съответна част от тях;
4. Да възложи корекции, поправки и допълнения, когато те са допуснати по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители или при включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора (*в приложимите случаи*).

Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:
1. да приеме изпълнението на Услугите, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;
2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в Договора;
5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 13. При подписване на настоящия договор, Изпълнителят не предоставя на Възложителя гаранция за изпълнение на задълженията си по него.

САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 14. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,10% (нула цяло и десет процента) от Цената за съответната дейност за всеки ден забава, но не повече от 10% (десет процента) от стойността на съответния етап.
Чл.15. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.
Чл.16. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10% (десет процента) от Стойността на Договора.
Чл.17. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл.18. При цялостно неизпълнение на договора, Изпълнителят заплаща на Възложителя неустойка в размер на 50% (петдесет процента) от стойността на договора.
Чл.19. При неспазване на нормативно определено задължение на Изпълнителя, Изпълнителят заплаща на Възложителя неустойка в размер на 20 (двадесет) процента от стойността на договора.
Чл.20. При неоснователен отказ от страна на Изпълнителя да подпише съответен документ или осъществи конкретно задължения по настоящия договор, Изпълнителят заплаща на Възложителя неустойка в размер на 10 (десет) процента от стойността на договора.
Чл.21. Заплащането на уговорената по ал. 8.1 и ал. 8.2. неустойка не лишава Възложителя от правото да претендира за обезщетение за претърпени вреди по общия ред.
Чл.22. Възложителят има право да прихване цялата или част от дължимата от изпълнителя неустойка от задържаната по реда на чл. 7 гаранция за изпълнение.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. ИЗМЕНЕНИЯ НА ДОГОВОРА.

Чл.23. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.
1. Настоящият договор може да бъде прекратен:
2. С изпълнение предмета на договора;
3. По взаимно писмено съгласие на страните, изразено в писмена форма;
4. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, която следва да се докаже писмено;
5. При виновно неизпълнение, както и при забавено, некачествено и/или лошо изпълнение на задълженията от страна на Изпълнителя, Възложителят може едностранно да прекрати договора с 15 (петнадесет) дневно писмено предизвестие до Изпълнителя, който дължи на Възложителя неустойка в размер на 10% (десет процента) от цената на договора;
6. Когато е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява договорът да бъде изменен съгласно условията на Закона за обществените поръчки. В тези случаи, договорът се прекратява писмено.

7. Когато се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката за изпълнителя са били налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП, въз основа, на които е следвало да бъде отстранен от процедурата. При прекратяване в условията на настоящата хипотеза, Възложителя уведомява изпълнителя писмено.
8. Когато поръчката не е следвало да бъде възложена на изпълнителя поради наличие на нарушение, постановено от Съда на европейския съюз в процедура по чл. 258 от ДФЕС. При прекратяване в условията на настоящата хипотеза, Възложителя уведомява изпълнителя писмено.
9. В хипотезите на ал. 9.1.6 и ал. 8.9.1.7, Възложителят не дължи обезщетение за претърпени вреди от прекратяването на договора.
10. Страните по договора не могат да го изменят, освен в хипотезата на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

Чл.24. ДРУГИ УСЛОВИЯ

11. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.
12. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

12.1. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма и да са подписани от упълномощените представители на страните. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за Възложителя: гр.....
2. за Изпълнителя: гр.....

12.2. При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

13. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Договорът се състави в 2 еднакви екземпляра - по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:……

Димитранка

Каменова- кмет на Община

Берковица Заповед № РД-..... /. г.

Гл. счетоводител……

Финансов контрольор……..

Юрист……