



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [ОП-3-064/23.03.2020 г.]

Възложител: Кмета на Община Берковица – публичен възложител по чл. 5, ал. 2, т. 9 от Закона за обществените поръчки (ЗОП).

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: [00017]

Адрес: пл. Йордан Радичков №4, гр. Берковица, 3500

Лице за контакт (може и повече от едно лице): [Мая Горанова – главен експерт „ЕФПП“]

Телефон: [0953 89145]

Факс: 0953 88405]

E-mail: [ob@berkovitsa.com]

Основен адрес на възлагащия орган/възложителя: <http://www.berkovitsa.bg/>

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: [] Да [X] Не

Допълнителна информация може да бъде получена от: http://berkovitsa.bg/profil_new/?p=7794

☐ Горепосоченото/ите място/места за контакт

☐ Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: ☐ Да [X] Не

Обект на поръчката:

☒ Строителство

☐ Доставки

☐ Услуги

Предмет на поръчката: [„Строително-монтажни работи по проект BG06RDNP001-7.008-0047 „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради (кметство с. Замфирово, кметство с. Гаганица, община Берковица), които предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по ПРСР 2014-2020 г. по две обособени позиции: “]

Кратко описание: [Предмет на настоящата обществена поръчка е „Строително-монтажни работи по проект BG06RDNP001-7.008-0047 „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради (кметство с. Замфирово, кметство с. Гаганица, община Берковица), които предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“, финансиран от ПРСР 2014-2020 г. по две обособени позиции:

- Обособена позиция № 1: „СМР за обект „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради (кметство с. Замфирово, община Берковица), които предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“
- Обособена позиция № 2: „СМР за обект „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради (кметство с. Гаганица, община Берковица), които

предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“.

Описание на обектите (сградите):

Обект 1: “Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради (кметство с. Замфирово, община Берковица), които предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ и

Обект 2: “Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради (кметство с. Гаганица, община Берковица), които предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“.

Място на извършване: [Мястото на изпълнение на настоящата обществена поръчка са с. Замфирово и с. Гаганица, Община Берковица, Област Монтана, на обектите, съгласно Разрешения за строеж.]

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): [202 702,81 лв. /двеста и две хиляди седемстотин и два лева и 81 стотинки/ без ДДС]

Обособени позиции (когато е приложимо): [X] Да [] Не

Номер на обособената позиция: [1]

- **Наименование:** „СМР за обект „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради (кметство с. Замфирово, община Берковица), които предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [159 669,33 лв.]

Номер на обособената позиция: [2]

- **Наименование:** „СМР за обект „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради (кметство с. Гаганица, община Берковица), които предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“.

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [43 033,48 лв.]

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Участник в обществената поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо и юридическо лице, както и техните обединения или сдружения.

Не се допускат промени в състава на участника, ако той е обединение, след подаването на офертата.

Възложителя не поставя изискване за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител е обединение на физически и или юридически лица.

Лице, което е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да предоставя самостоятелно оферта.

Не се допуска представянето на различни варианти на офертата.

Не се допуска едно и също физическо лице да участва едновременно в две обединения, които са участници в обществената поръчка едновременно самостоятелно и в обединение.

Участниците са длъжни да съблюдават сроковете и условията, посочени в Обявата и приложенията към нея за участие в обществена поръчка по реда на чл.20, ал.3, т.1 от ЗОП /събиране на оферти с обява/.

На дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален режим, и на свързаните с тях лица се забранява пряко или косвено участие в настоящата обществена поръчка, включително и чрез гражданско дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, освен при наличие на обстоятелства по 4 от Закона за икономическите и финансови отношения с дружества, регистрирани в юрисдикция с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

Участникът трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камара на строителите в България (КСБ), а за чуждестранните лица - в аналогичен регистър съгласно законодателството на държава – членка на Европейския съюз, в която са установени или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, както следва:

Обособена позиция № 1: за изпълнение на строежи първа група, пета или по-висока категория, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, а ако е чуждестранно физическо или юридическо лице, същото да има право (съгласно националното му законодателство и при условията на взаимно признаване) да изпълни предмета на поръчката.

Обособена позиция № 2: за изпълнение на строежи първа група, пета или по-висока категория, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, а ако е чуждестранно физическо или юридическо лице, същото да има право (съгласно националното му законодателство и при условията на взаимно признаване) да изпълни предмета на поръчката.

Забележка: В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението са ангажирани с изпълнението на строителството. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, на които е възложено да изпълняват строителство, съобразно вида и дела от поръчката.

Удостоверяване: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като представя декларация по образец на Възложителя, включително и за участниците – обединения, както и за предвидените подизпълнители.

Доказване: При сключване на договор за обществената поръчка, възложителят изисква от Участника, определен за изпълнител, копие на валидно Удостоверение за вписване в ЦПРС към Камара на строителите в България за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада обекта на поръчката по съответната обособена позиция- за повече информация:

<http://register.ksb.bg/> . В случай, че избраният за изпълнител е чуждестранно лице, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, за изпълнение на строежи от категорията строежи, в които попада обекта на поръчката.

Мотиви: Съгласно чл. 60, ал. 1 от ЗОП възложителят има право да изисква от участниците да са вписани в съответен професионален регистър, когато това е приложимо. Приложимостта в случая произтича от разпоредбата на чл. 3, ал. 2 от Закона за камарата на строителите /ЗКС/, според която строителите, изпълняващи строежи от първа до пета категория по чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията или отделни видове строителни и монтажни работи, посочени в Националната класификация на икономическите дейности, позиция „Строителство“, подлежат на

вписване в Централния професионален регистър на строителя /ЦПРС/. Строежите, предмет на проекта са пета категория според чл. 137, ал. 1, т. 5, б. „а“ от ЗУТ и следователно може да се изпълнява само от лица, вписани за тази или по-висока категория строежи в ЦПРС. Същевременно в чл. 3, ал. 1 от ЗКС е указано, че този закон се прилага за българските и чуждестранните физически и юридически лица, регистрирани като търговци по националното им законодателство, техните клонове, държавните и общинските предприятия, когато извършват строителство на територията на Република България.

Икономическо и финансово състояние:

Участникът трябва да има застраховка „Професионална отговорност“ за „строител“ с минимална застрахователна сума на застрахователната полица, съответстваща на обема и характера на поръчката, произтичащо от нормативен акт (съгл. чл. 171, ал. 1 от ЗУТ във вр. с чл. 5, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството). Обектът, предмет на поръчката е строеж пета категория – важи за Обособени позиции № 1 и 2. За участник, установен/регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалентна на тази по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, съгласно законодателството на държавата, където е установен/регистриран участникът.

Удостоверяване: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като представя декларация по образец на Възложителя, включително и за участниците – обединения, както и за предвидените подизпълнители.

Доказване: При сключване на договор за изпълнение на поръчката, съответствието с изискването се доказва с представянето на актуализирана/валидна застрахователна полица или еквивалентен документ /за чуждестранните лица/ съобразно декларираното, а в случай, че срокът на валидност на полицата изтича до датата на подписване на договора – и заверено копие на новата застрахователна полица.

Мотиви: По отношение на изискването за наличие на застраховка „Професионална отговорност“, същото е допустим критерий по чл. 61, ал. 1, т. 2 от ЗОП и произтича от разпоредбата на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, която вменява на строителя задължението да застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. Обхватът на застрахователното покритие и конкретните минимални застрахователни суми са посочени в Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Техническите и професионални възможности на участниците:

През последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил строителни дейности с предмет, идентични или сходни с предмета на поръчката.

За „*строителни дейности с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката*“ следва да се разбира: СМР /строителство, свързано с реализация на енергоефективни мерки, вкл. изграждане или ремонтни строителни работи или реконструкция на сгради по въвеждане енергоефективни мерки за обекти от пета или по-висока категория.

Удостоверяване: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като представя декларация по образец на Възложителя, включително и за участниците – обединения, както и за предвидените подизпълнители.

Доказване: При сключване на договор за изпълнение на поръчката, съответствието с изискването се доказва с представянето на Списък на строителството, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка, съобразно декларираното, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

Мотиви: Предвидените критерии за технически и професионални способности са допустими съгласно чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „а“ и т. 5 от ЗОП. С критерия по чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „а“ от ЗОП се цели да се установи, че участниците имат опит в изпълнението на строителни дейности, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката, което е гаранция, от една страна, за познаване спецификите и технологичната последователност на процесите и дейностите, характерни за строителството на обекти в обхвата на поръчката и от друга, за качественото изпълнение на

предстоящия инвестиционен проект.

1. Участникът трябва да разполага със следните технически лица за изпълнение на поръчката – за Обособени позиции № 1 и 2:

2. Технически ръководител - лица, получили дипломи от акредитирано висше училище с квалификация "строителен инженер", „инженер", или "архитект", както и лицата със средно образование с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация в областите "Архитектура и строителство" и "Техника", съгласно чл. 163а, ал.2 и ал. 4 от ЗУТ или еквивалентна;

3. Специалист за контрол по качеството / отговорник по качеството - лице, притежаващо Удостоверение/Сертификат за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалент;

4. Специалист по безопасност и здраве в строителството - Да притежава удостоверение за завършен курс на обучение, за длъжностно лице по здраве и безопасност, съгласно Наредба № РД-07- 2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд или еквивалентно.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата включени в него.

Когато участникът използва подизпълнители, същите трябва да отговарят на съответния критерий за подбор съобразно вида и дела от поръчката, които ще изпълняват, и за тях не са налице основания за отстраняване от процедурата.

ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като представя декларация по образец на Възложителя, включително и за участниците – обединения, както и за предвидените подизпълнители.

Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи списък на техническите лица включени или не в структурата на участника, включително тези отговарящи за контрола на качеството.

Уточнение: При използването на експерти - чуждестранни лица, доказването на съответствие с поставените изисквания за образователно – квалификационна степен се удостоверява и с посочване на еквивалентни на изброените по-горе специалности. Прилагат се разпоредбите на Директива 2005/26/ЕО, както и условията и реда за признаване на професионални квалификации, придобити в други държави членки и в трети държави, с цел достъп и упражняване на регулирани професии в Република България. С Решение на Министерски съвет № 352 от 21.05.2015 г. е приет Както и съгласно чл. 59 „Прозрачност“ от изменената Директива 2005/36/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 7 септември 2005 година относно признаването на професионалните квалификации

Под „еквивалентно образование“ следва да се разбира специалност, получена в чуждестранно учебно заведение в еквивалентни на тези области специалности по смисъла на ПМС 125 от 24.06.2002 г. за утвърждаване Класификатор на областите на висше образование и професионалните направления. Под „еквивалентно обучение“ следва да се разбира обучение, проведено от чуждестранен учител на теми, еквивалентни на изискваните за съответните позиции.

!!! Един експерт може да съвместява повече от една експертна позиция от изискуемия технически екип за изпълнение на поръчката по съответната обособена позиция, в случаите когато същият притежава необходимото образование или съответната квалификация.

!!! Когато участник участва за повече от една обособена позиция, предложените от него експерти не могат да съвместяват позиции от изискуемия технически екип за изпълнение на поръчката по двете обособени позиции.

Мотиви: С критерия по чл. 63, ал. 1, т. 5 от ЗОП се цели да се установи, че участниците разполагат минимален състав от специалисти, чрез които ще се гарантира точното изпълнение на инвестиционния процес, качеството на влаганите материали в процеса на строителство и спазването на изискванията за безопасност и здраве при работа, така, че да не се нанасят вреди на трети лица в процеса на изпълнение на строително-монтажните работи.

5. Участникът трябва да има внедрени системи съгласно стандарти, както следва:

- Система за управление на качеството в обхват, включващ изпълнение на строително-

монтажни работи (или съпоставими с тях за чуждестранните участници).

- Система за управление на околната среда в обхват, включващ изпълнение на строително-монтажни работи (или съпоставими с тях за чуждестранните участници).

Сертификатите трябва да са издадени от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция "Българска служба за акредитация" или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието.

Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството или за опазване на околната среда, когато участник не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини, при условие че участникът е в състояние да докаже, че предлаганите мерки са еквивалентни на изискваните.

Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, валиден сертификат или еквивалентен, е относим за онези членове на обединението, които ще изпълняват съответните дейности (строителство) от предмета на поръчката и в съответствие с разпределението на отговорностите в документа за създаване на обединение.

Удостоверяване: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като представя декларация по образец на Възложителя, включително и за участниците – обединения, както и за предвидените подизпълнители.

Доказване: При сключване на договор за изпълнение на поръчката, съответствието с изискването се доказва с представянето на Копия от валидни сертификати за внедрени „Система за управление на качеството“, сертифицирана по БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалент и „Система за опазване на околната среда“, сертифицирана по екологичната или одиторската схема на Европейския съюз (EMAS) или аналогични европейски или международни стандарти за опазване на околната среда, напр. БДС EN ISO 14001:2015 или еквивалент с посочения от Възложителя обхват или еквивалентен.

Сертификатите следва да отговарят на изискванията на чл. 64, ал. 5 от ЗОП. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качество и опазване на околната среда когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини. В този случай участникът следва да докаже, че предлаганите еквивалентни изисквания.

Мотиви: Предвидените критерии за прилагане на системи за управление на качеството и околната среда са допустими съгласно чл. 63, ал. 1, т. 10 и 11 от ЗОП. С въвеждането на критерии за прилагане на системи за управление на качеството и околната среда, Възложителят цели да осигури, че участниците ще гарантират качеството на изпълнение на строително-монтажните работи и спазването на изискванията за опазване на околната среда в съответствие с приложимите нормативни изисквания.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

☐ Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

☐ Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

☒ Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

☒ Цена и качествени показатели

☐ Разходи и качествени показатели

☐ Ниво на разходите

☐ Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: [П1 – Срок на изпълнение на строително – монтажните дейности]

Тежест: [30]

Име: [П2 - Срок за реакция по отстраняване на възникнали дефекти в срока на гаранция]

Тежест: [10]

Име: [П3 - Предложена цена за изпълнение на строителните и монтажни дейности/без непредвидени разходи] **Тежест:** [60]

Срок за получаване на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) [03.04.2020 г.]

Час: (чч:мм) [17:00]

Срок на валидност на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) [22.06.2020 г.]

Час: (чч:мм) [24:00]

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) [06.04.2020 г.]

Час: (чч:мм) [14:00]

Място на отваряне на офертите: [Сградата на Общинска администрация - Берковица на адрес: гр.Берковица, пл."Йордан Радичков" №4, ет.1, Заседателна зала]

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: ☒ Да ☐ Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо:

Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура чрез подбор BG06RDNP001-7.008 – Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г., за изпълнението на проект: „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради (кметство с. Замфирово, кметство с. Гаганица, община Берковица), които предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“, предметът на настоящата обществена поръчка включва извършване на дейности по изпълнение на строително-монтажни работи и оборудване, съгласно изготвените инвестиционни проекти за следните обекти: Обект 1: „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради (кметство с. Замфирово, община Берковица), които предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ и Обект 2: „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради (кметство с. Гаганица, община Берковица), които предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“.

Друга информация (когато е приложимо): Отварянето на офертите от назначена от

Възложителя комисия ще се извърши в деня и часа, посочени в Обявата за обществената поръчка, в Заседателна зала на община Берковица. Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците или лица, които са упълномощени да присъстват на отварянето.

Документите, свързани с участието в процедурата, се представят от участника, или от упълномощен от него представител - лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса, посочен от възложителя – в срок посочен в обявата, Община Берковица, пл. „Йордан Радичков“ № 4.

На „Профила на купувача“ на Община Берковица на адрес: http://berkovitsa.bg/profil_new/?p=7794 са публикувани: Техническа спецификация, Документация, Образци и Проект на договор.

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/gggg) [23.03.2020 г.]

Възложител

Трите имена: [Димитранка Замфирова Каменова]

Длъжност: [Кмет на Община Берковица]

Заличена информация,
на основание
чл.36а, ал.3 от ЗОП